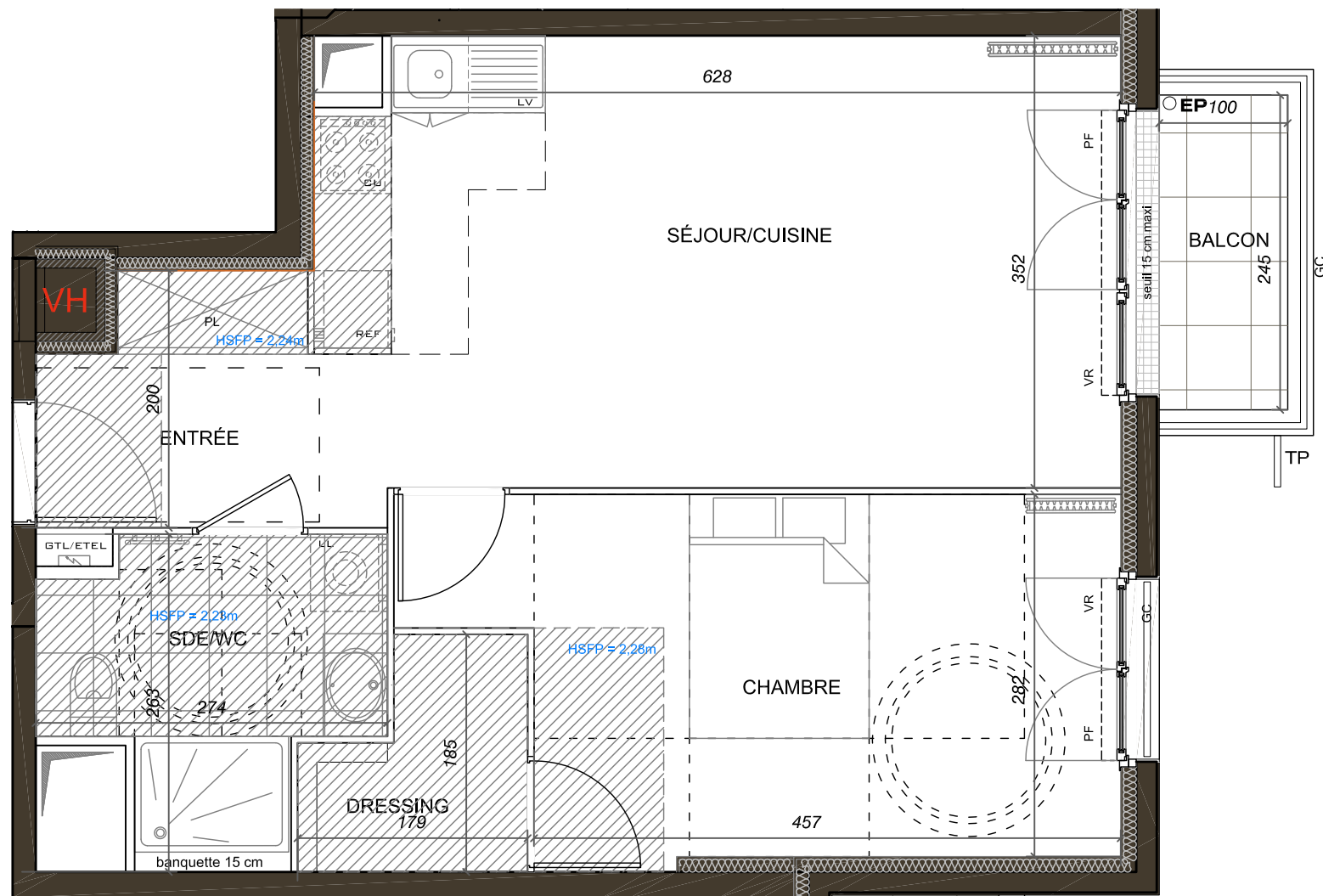
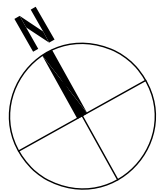




LEGENDE

VR : Volet roulant	LV : Lave-vaisselle	Faux-plafond ou soffite	Clôture
FAP : Allège pleine	CU : Cuisson	GTL	Haie
PF : Porte-fenêtre	LL : Lave-linge	Sèche serviettes	PE Point d'eau
GC : Garde-corps	REF : Réfrigérateur	Radiateur	EP Eaux pluviales
Placard en option	PL : Placard	Pare-vue	— Evacuations apparentes



CONSTRUCTION D'UN
ENSEMBLE IMMOBILIER
DE 99 LOGEMENTS

VILLA
Mansart
BEAUCHAMP

21 à 23 avenue Pierre Sémard,
6-8 avenue du Maréchal Joffre
95250 BEAUCHAMP



niveau:R+3 | BAT: 1 | type: 2P | n°131

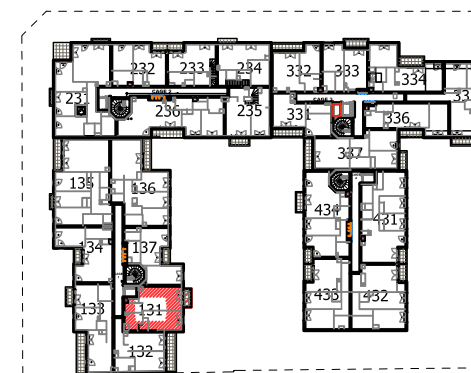


TABLEAU DE SURFACE

ENTREE	4,66 m ²
SEJOUR / CUISINE	21,10 m ²
CHAMBRE	14,16 m ²
SALLE D'EAU / WC	5,37 m ²
DRESSING	2,68 m ²
SURFACE HABITABLE	47.97m²
BALCON	2,50 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	50.47m²

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Mobilier à titre indicatif, les meubles et les appareils ménagers ne sont pas fournis.

INDICE : c	DATE : 04/04/2024
NEXITY IR PROGRAMMES GRAND PARIS	



SIEGE SOCIAL : 25 Allée Vauban - CS 5068
59262 LA MADELEINE CEDEX
BUREAUX : 19 Rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS CEDEX 8

