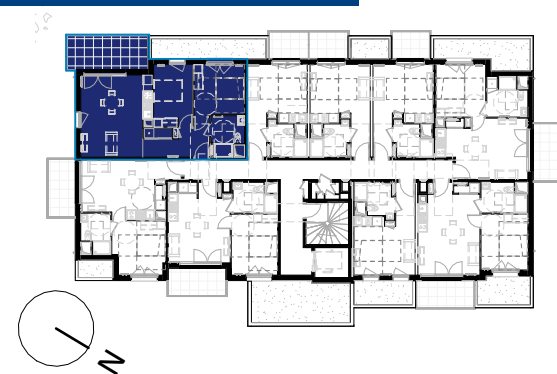


LES FABRIKS DE MAI
Rue du Clos Four
63000 CLERMONT FERRAND

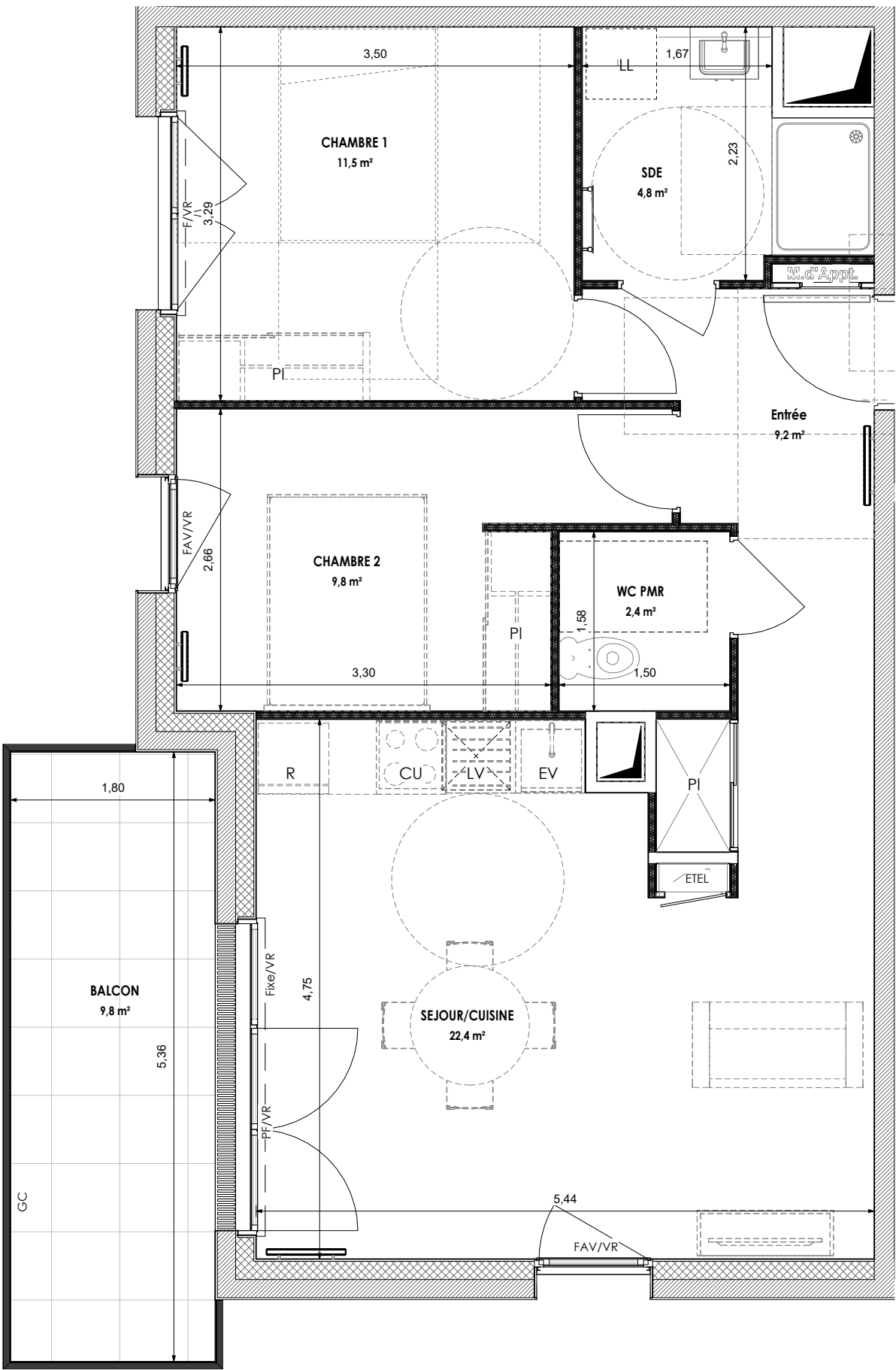


Bâtiment	Etage	Logement	Type
C	1	103	T3

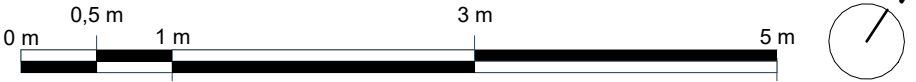
Séjour-Cuisine	22.40 m²
Entrée	9.20 m²
Dégagement(s)	-
Chambre 1 (PMR)	11.50 m²
Chambre 2	9.80 m²
Chambre 3	
Chambre 4	
Salle de bain	-
Salle d'eau	4.80 m²
WC	2.40 m²
TOTAL Surface habitable	60.10 m²
Balcon	9.80 m²
Terrasse	
TOTAL Surfaces annexes	9.80 m²

Plan édité le
20.06.25
Indice : **00**

Cre**bim**
ARCHITECTES
10 Route de Durtol - 63100 Clermont-Ferrand



◀ T3 - n°103
60.10 m²



OUVERTURES

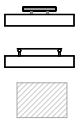
OB : Fenêtre oscillo-battante
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
Fixe : Vitrage fixe
VR : Volet roulant
FAV : Fenêtre avec allège vitrée

EQUIPEMENTS

Cu : Equipement cuisson
R : Emplacement réfrigérateur
TRI : Emplacement Tri sélectif
LV : Emplacement Lave vaisselle
LL : Emplacement Lave Linge
EV : Emplacement Evier

AUTRES

CH : Chaudière
ETEL : Tableau Electrique
GC : Garde-corps
PV : Pare-Vue
PL : Placard
RP : Robinet de puisage



Radiateur*
Sèche-serviette*
Faux-Plafond / Soffite

*Dimensions non contractuelles

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées sur ce plan en fonction des études techniques et des nécessités techniques de la réalisation de ce programme.
Les indications portées sur ce plan, cotes, surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives.
Les retombées, poutres, faux-plafonds ne sont pas représentés. Les indications des équipements et implantations ne sont pas contractuelles.