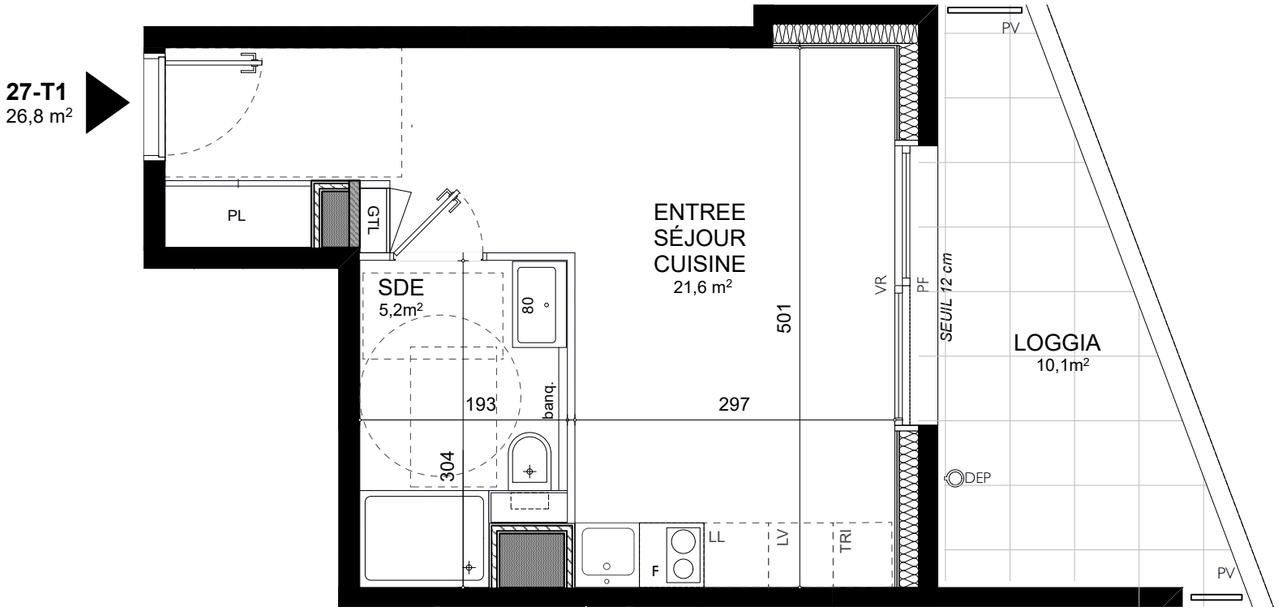
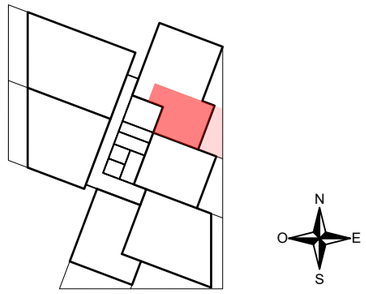
NÉO 7

Une résidence WELLCOME

ETAGE	TYPE	LOGEMENT
R+2	T1	27





SURFACES (SHAB)

Entrée / Séj / Cui	21,6
SDE	5,2
TOTAL	26,8

ANNEXES

Loggia	10,1
TOTAL	10,1

NB: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

LEGENDE

BSO : Brise soleil orientable
VR : Volet roulant
GTL : Tableau électrique
LL / LV : Lave linge / Lave vaisselle
F : Réfrigérateur
TRI : Zone dédié au tri selectif
PL : Placard
TAB : Tablette menuisée
DGT : Dégagement

GC : Garde corps
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
DEP : Descente d'eau pluviale
HSP : 2,50m (sauf mention contraire).
Faux-plafond / Soffite
PV : pare vue

BNP PARIBAS IMMOBILIER

VINCI IMMOBILIER

PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION : « Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques (mobiliers et électroménagers non fournis).
Les surfaces indiquées sont approximatives et susceptibles de varier de + ou - 5%. Les retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables comprennent les placards et sont conformes au Décret du 23 mars 1997 (art. 4.1) »

PLAN DE COMMERCIALISATION
IND 00

03/02/2026