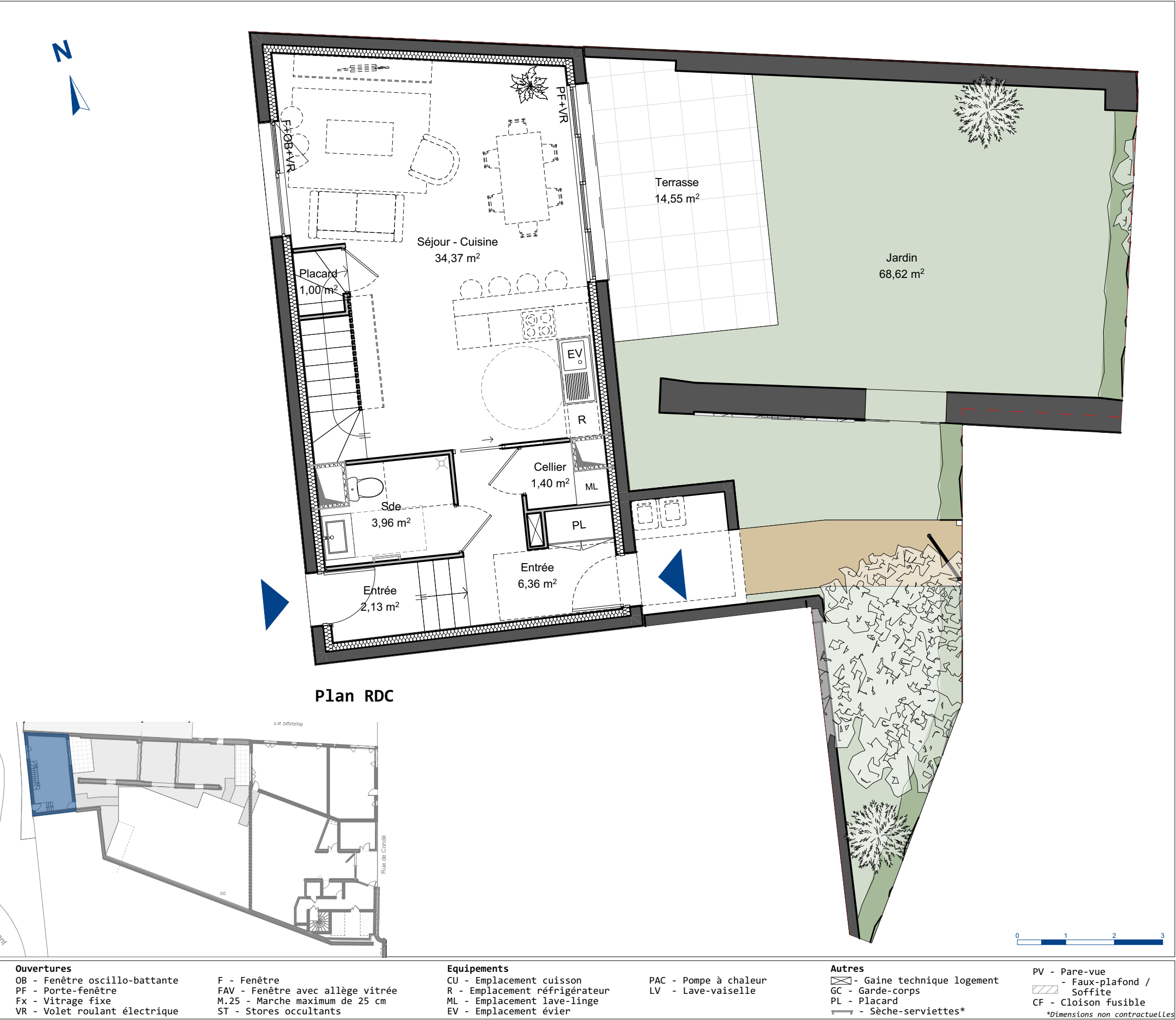
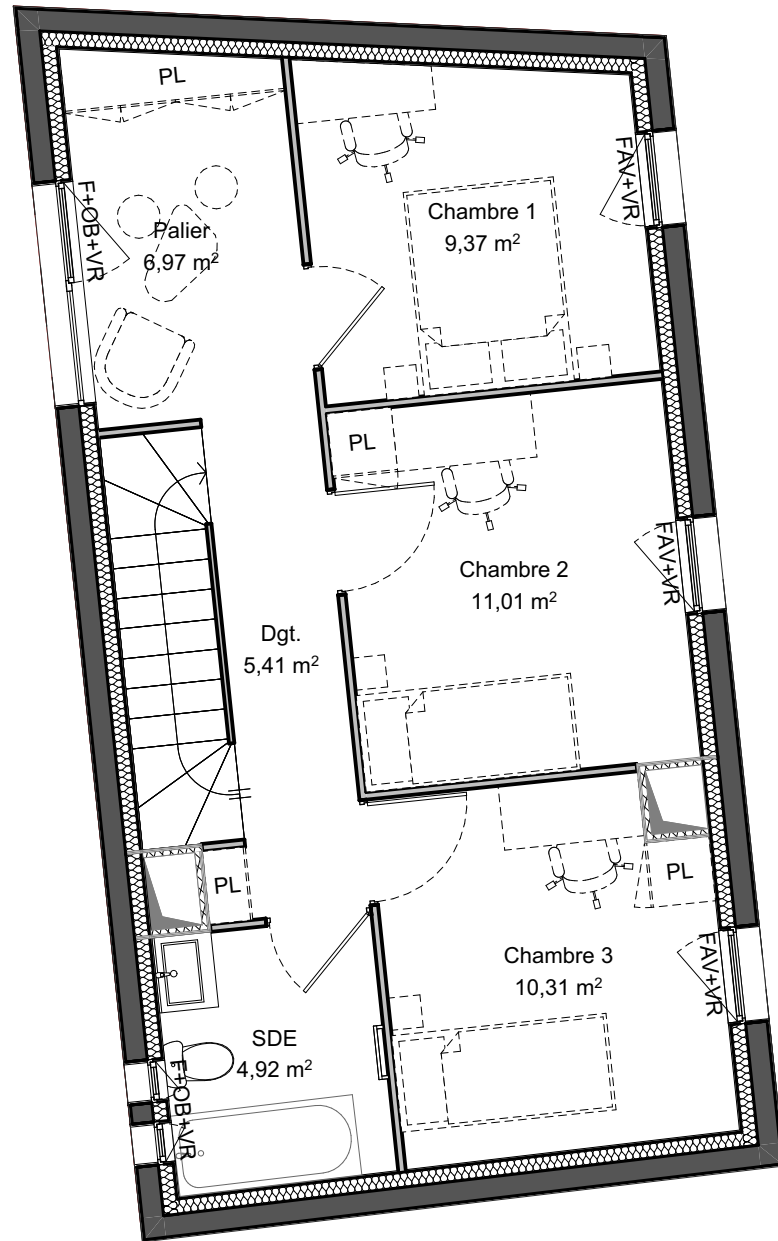


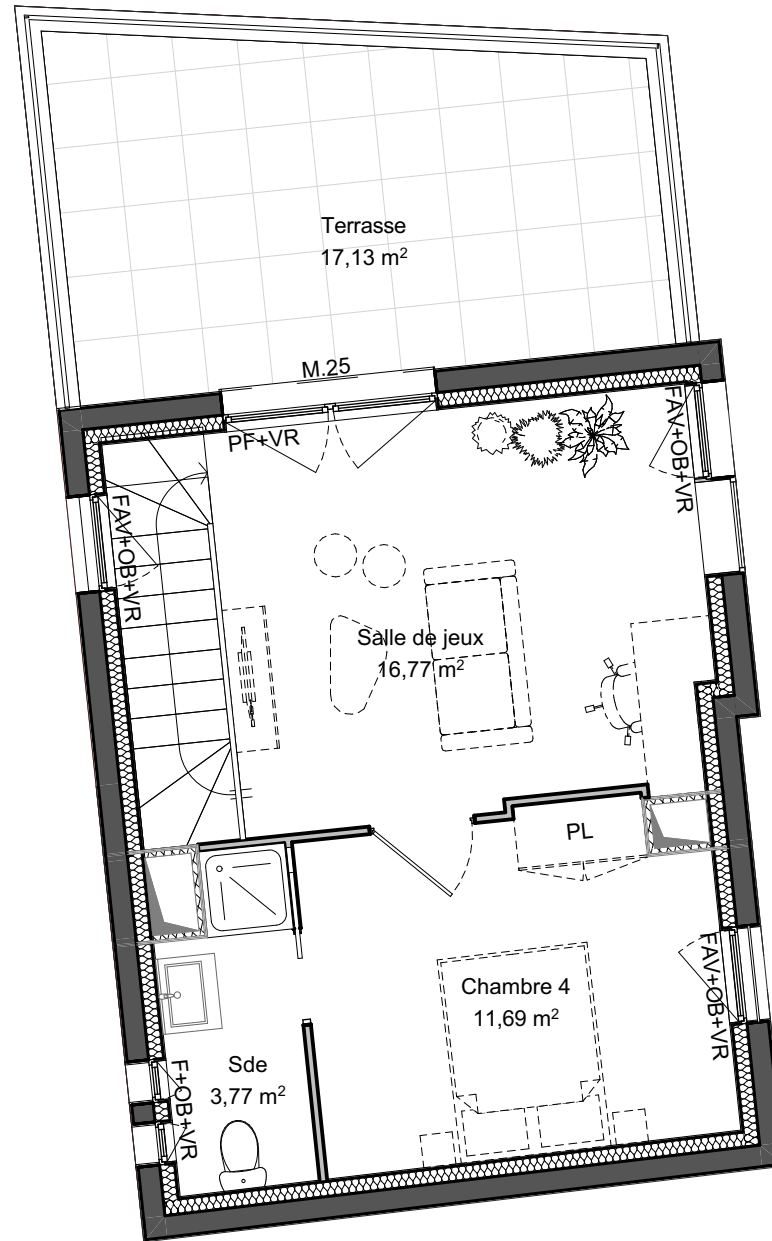


Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Résidence FLOW N°7 rue de Condé 80000 - AMIENS			
Bâtiment	Étage	Numéro	Type
Individuel	RDC	M001	T5
Séjour - Cuisine		34.37 m²	
Entrée		8.49 m²	
Dégagement(s)		5.41 m²	
Chambre 1		9.37 m²	
Chambre 2		11.01 m²	
Chambre 3		10.31 m²	
Chambre 4		11.69 m²	
Palier		6.97 m²	
Salle de jeux		16.77 m²	
Salle de bain		3.96 m²	
Salle d'eau n°1		4.92 m²	
Salle d'eau n°2		3.77 m²	
Cellier		1.40 m²	
Placard		1.00 m²	
TOTAL Surface habitable		129.44 m²	
Terrasse		14.55 m²	
Jardin		68.62 m²	



Plan R+1



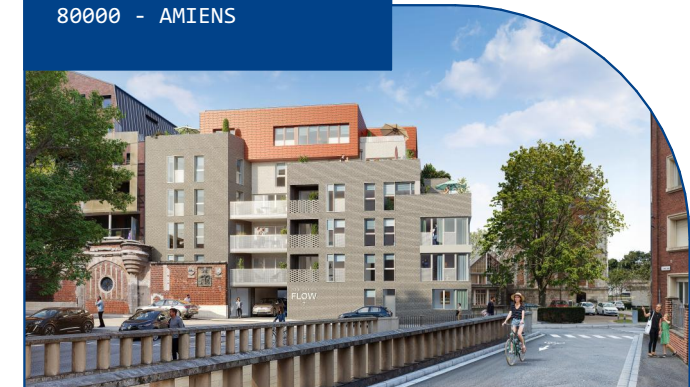
Plan R+2

Ouvertures		Équipements		Autres	
OB - Fenêtre oscillo-battante	F - Fenêtre	CU - Emplacement cuisson	PAC - Pompe à chaleur	⊠ - Gaine technique logement	PV - Pare-vue
PF - Porte-fenêtre	FAV - Fenêtre avec allège vitrée	R - Emplacement réfrigérateur	LV - Lave-vaisselle	GC - Garde-corps	- Faux-plafond /
Fx - Vitrage fixe	M.25 - Marche maximum de 25 cm	ML - Emplacement lave-linge		PL - Placard	soffite
VR - Volet roulant électrique	ST - Stores occultants	EV - Emplacement évier		☞ - Sèche-serviettes*	CF - Cloison fusible

*Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Résidence FLOW
N°7 rue de Condé
80000 - AMIENS



Bâtiment	Étage	Numéro	Type
Individuel	RDC	M001	T5
Séjour - Cuisine			34.37 m²
Entrée			8.49 m²
Dégagement(s)			5.41 m²
Chambre 1			9.37 m²
Chambre 2			11.01 m²
Chambre 3			10.31 m²
Chambre 4			11.69 m²
Palier			6.97 m²
Salle de jeux			16.77 m²
Salle de bain			3.96 m²
Salle d'eau n°1			4.92 m²
Salle d'eau n°2			3.77 m²
Cellier			1.40 m²
Placard			1.00 m²
TOTAL Surface habitable			129.44 m²
Terrasse			14.55 m²
Jardin			68.62 m²

Plan édité le
19/09/2025

Indice 01