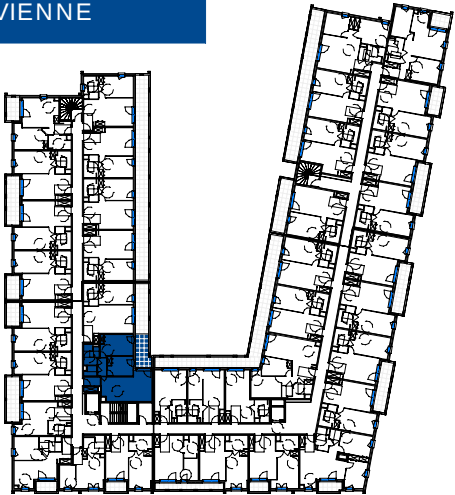


PROGRAMME
Bd Fernand Point /
rue du 11 Novembre
38200 VIENNE

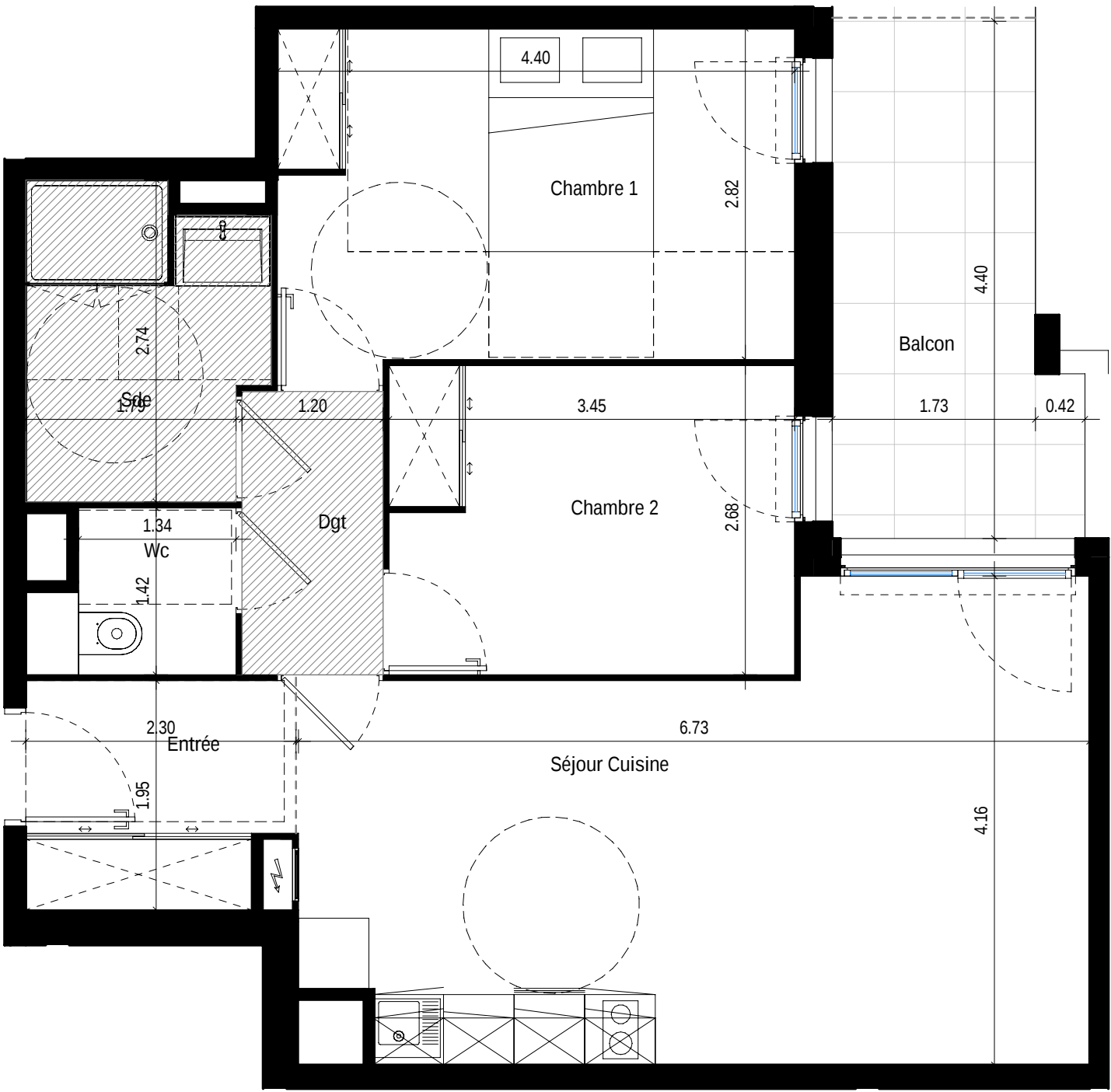


Bâtiment	Étage	Logement	Type
	02	238	T3

Entrée	4.24 m²
Séjour Cuisine	23.80 m²
Chambre 1	12.58 m²
Chambre 2	9.04 m²
Sde	5.14 m²
Wc	2.22 m²
Dgt	2.89 m²
TOTAL	
Surface habitable	59.90 m²

Balcon	8.25 m²
TOTAL	
Surfaces annexes	8.25 m²

Plan édité le
21/10/2025
Indice 0



Ouvertures

- OB - Fenêtre oscillo-battante
- PF - Porte-fenêtre
- Fixe - Vitrage fixe
- VR - Volet roulant
- FE - Fenêtre
- FAV - Fenêtre avec allège vitrée
- VRE - Volet roulant électrique

Equipements

- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire

Autres

- CH - Chaudière
- TE - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard
- RP - Robinet de puisage

- Radiateur*
- Sèche-serviettes*
- Faux-plafond / Soffite

* Dimension non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.