

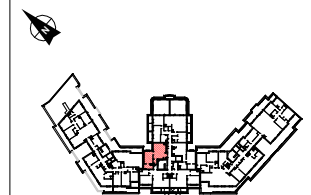


Sainte-Marthe
PARC



2 Pièces + - D.405
4e Etage - Bâtiment D

Date: JANVIER 2026 Indice : 0



SURFACES HABITABLES

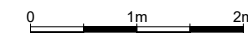
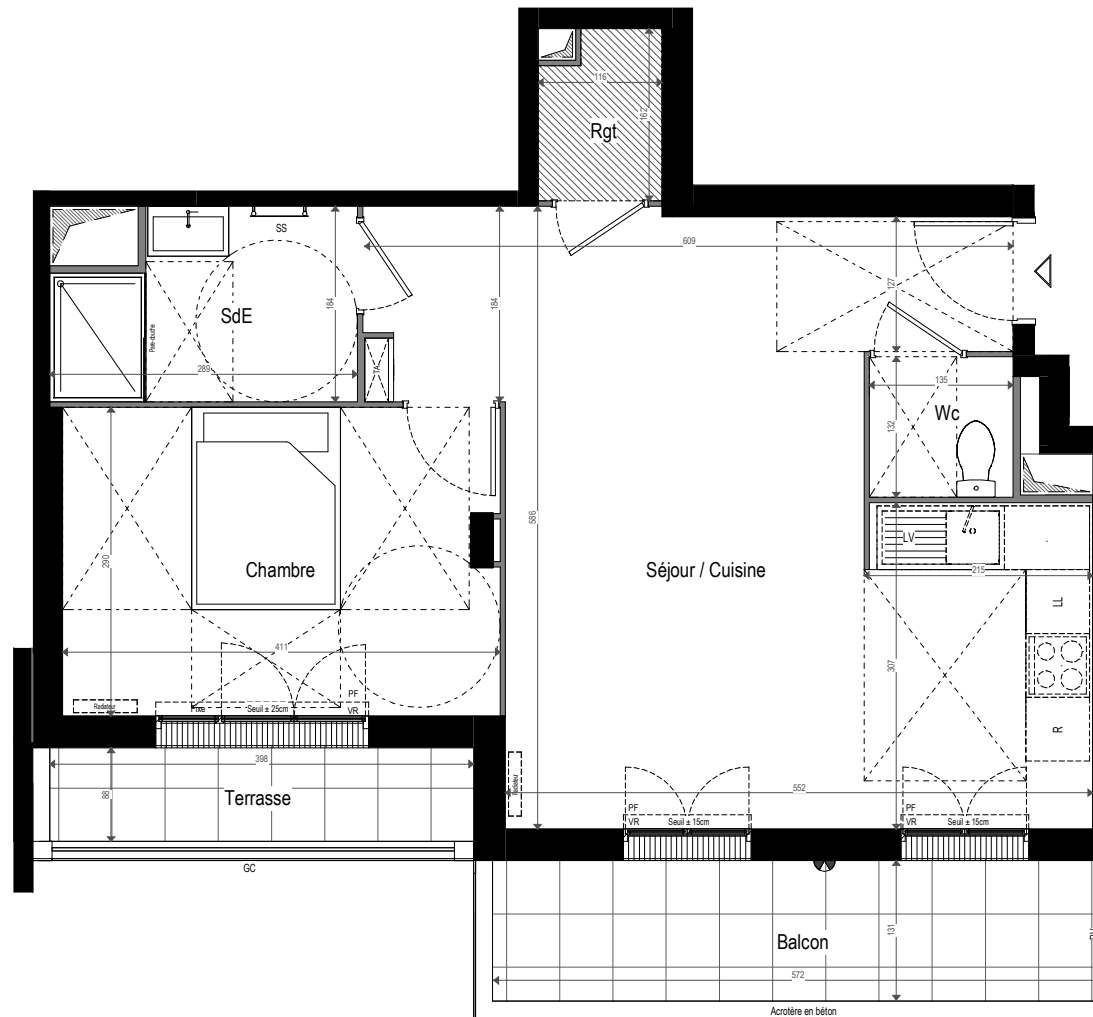
Séjour / Cuisine	30.14 m ²
Chambre	11.78 m ²
SdE	4.75 m ²
Wc	1.78 m ²
Rgt	1.74 m ²
TOTAL SHAB	50.19 m ²

SURFACES ANNEXES

Balcon	7.58 m ²
Terrasse	3.50 m ²
TOTAL	11.08 m ²

LEGENDE

LV	Lave-Vaisselle	FF	Fenêtre Fixe
PL	Placard	PF	Porte-fenêtre
R	Réfrigérateur	AV	Allège vitrée
Faux-Plafond	AB	Allège maçonnée	
Haie végétale	PV	Pare-vue	
Bande stérile	TA	Tableau Electrique	
Caillebotis	LL	Lave-Linge	
F	Fenêtre	SS	Sèche serviettes
GC	Garde corps	VR	Volet roulant



THIAIS - LOT 05
Rue Hélène Muller - cours Ste Marthe

Date

Nom du réservataire

VISA du réservataire

VISA du réservant

NOTA

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.