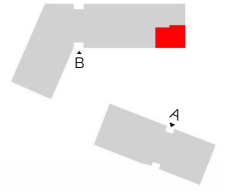


SIGNATURE  
Trois-Maisons · Nancy



LB205

| bâtiment | étage | type |
|----------|-------|------|
| B        | B_R+2 | T3   |

Surfaces habitables en m²

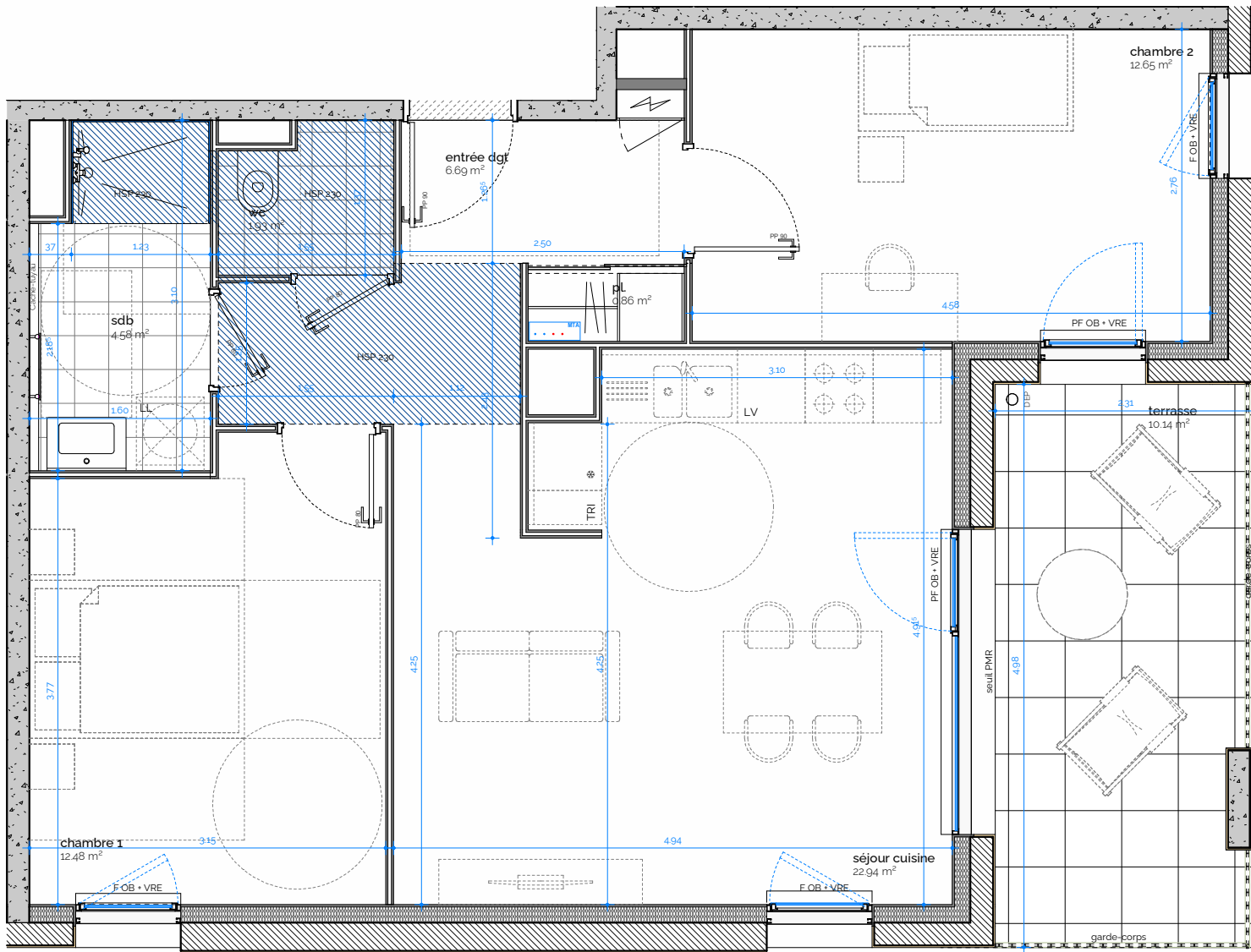
|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
| séjour cuisine                    | 22.94 m²        |
| chambre 2                         | 12.65 m²        |
| chambre 1                         | 12.48 m²        |
| entrée dgt                        | 6.69 m²         |
| sdb                               | 4.58 m²         |
| wc                                | 1.93 m²         |
| pl                                | 0.86 m²         |
| <b>total surfaces intérieures</b> | <b>62.13 m²</b> |

|                                   |                 |
|-----------------------------------|-----------------|
| terrasse                          | 10.14 m²        |
| <b>total surfaces extérieures</b> | <b>10.14 m²</b> |

Plan édité le 30/01/2026

Indice 02

BLP2RC  
architecture & patrimoine



échelle graphique



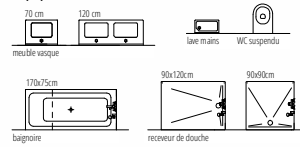
Ouvrures

OB - Fenêtre oscillo-battante  
PF - Porte fenêtre  
Fixe - Vitrage fixe  
F - Fenêtre  
FAV - Fenêtre avec allège vitrée  
VRE - Volet roulant électrique

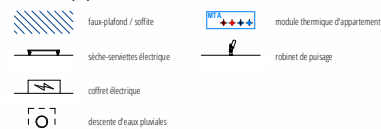
Emplacements cuisine

\* - emplacement réfrigérateur  
CUI - emplacement cuisson  
EV - emplacement évier  
KIT - meuble kitchenette  
LV - emplacement lave-vaisselle  
LL - emplacement lave-linge  
TRI - emplacement tri sélectif  
30 / 45 / 60 - emplacement linéaire complémentaire

Equipements sanitaires



Autres équipements



Electricité



Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires.  
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.  
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.  
La représentation éventuelle de plantations n'est pas contractuelle.