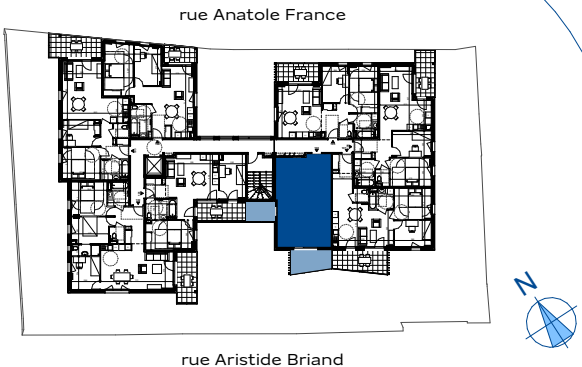


ATRIA

25 rue Anatole France /
26 rue Aristide Briand
69800, SAINT-PIEST



Étage	Logement	Type
R+1	108	T2

Entrée	7,17
Séjour-Cuisine	20,83
Chambre	11,89
SDE/WC	5,91
TOTAL Surface habitable	45,80 m²
Balcon1	8,20
Balcon2	4,79
TOTAL Surfaces annexes	12,99 m²



Ouvertures

OB - Fenêtre oscillo-battante
PF - Porte-fenêtre
Fixe - Vitrage fixe
VR - Volet roulant manuel
F - Fenêtre
FAV - Fenêtre avec allège vitrée

Equipements

CU - Emplacement cuisson
R - Emplacement réfrigérateur
LV - Emplacement lave-vaisselle
LL - Emplacement lave-linge

Autres

TE - Tableau électrique
GC - Garde-corps
PV - Pare-vue
PL - Placard
RP - Robinet de puisage

Radiateur *

Sèche-serviettes *

Faux-plafond / Soffite

Cloison démontable *

HSP - Hauteur Sous Plafond

HSFP - Hauteur Sous Faux-Plafond



Douche avec ressaut



Douche zéro ressaut

*Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan édité le
14/04/2026
Indice **00**

URB1N
- AGENCE(S) D'ARCHITECTURE