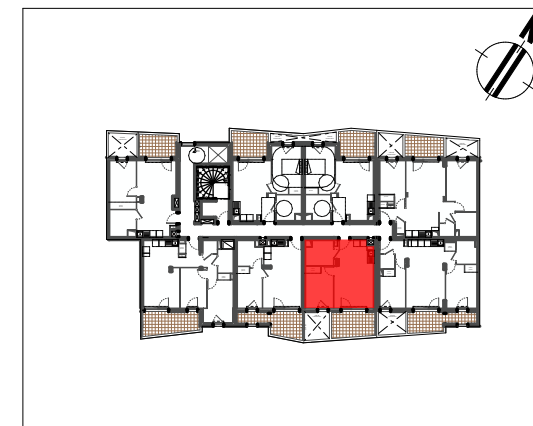


IRIA

Rue des Bains de Mer
34 200 SETE



HALL B

Appartement de 2 pièces
B 45 au 4ème étage

Séjour / Cuisine	22,43
Chambre	10,30
SdB / WC	5,96
SURFACE TOTALE HABITABLE	38,69 m²
Balcon	9,43
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	48,12 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROLULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	TE	ESPACE TECH.ELEC.DU LOGEMENT
EV	EVIER	AV	ALLEGE VITREE
TRI	TRI SELECTIF	GC	GARDE-CORPS
MP	MODULE PACK (SI PACK CUIS.ACHETE EN SUPPLEMENT)		
CUI	BLOC CUISSON		

F	REFRIGERATEUR		
LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)		SOFFITE
NO	NOURRICES	- - - - -	RETOMBEE DE POUTRE
NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES > 75CM DU SQ. FINI.		=====	JOINT DE DILATATION

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

	02/12/2025	Indice :
---	------------	----------



plan de pré - commercialisation

	accessible	X	évolutif
--	------------	----------	----------

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS/MARCHES (VARIABLES DE 0 à 22 cm) OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.
LES SURFACES DE PLACARDS SONT INCLUSES DANS LA SURFACE DES PIECES ATTENANTES.