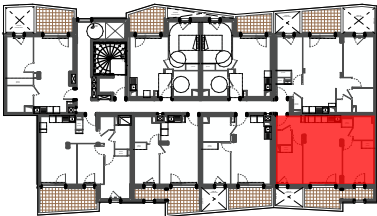


IRIA

Rue des Bains de Mer
34 200 SETE



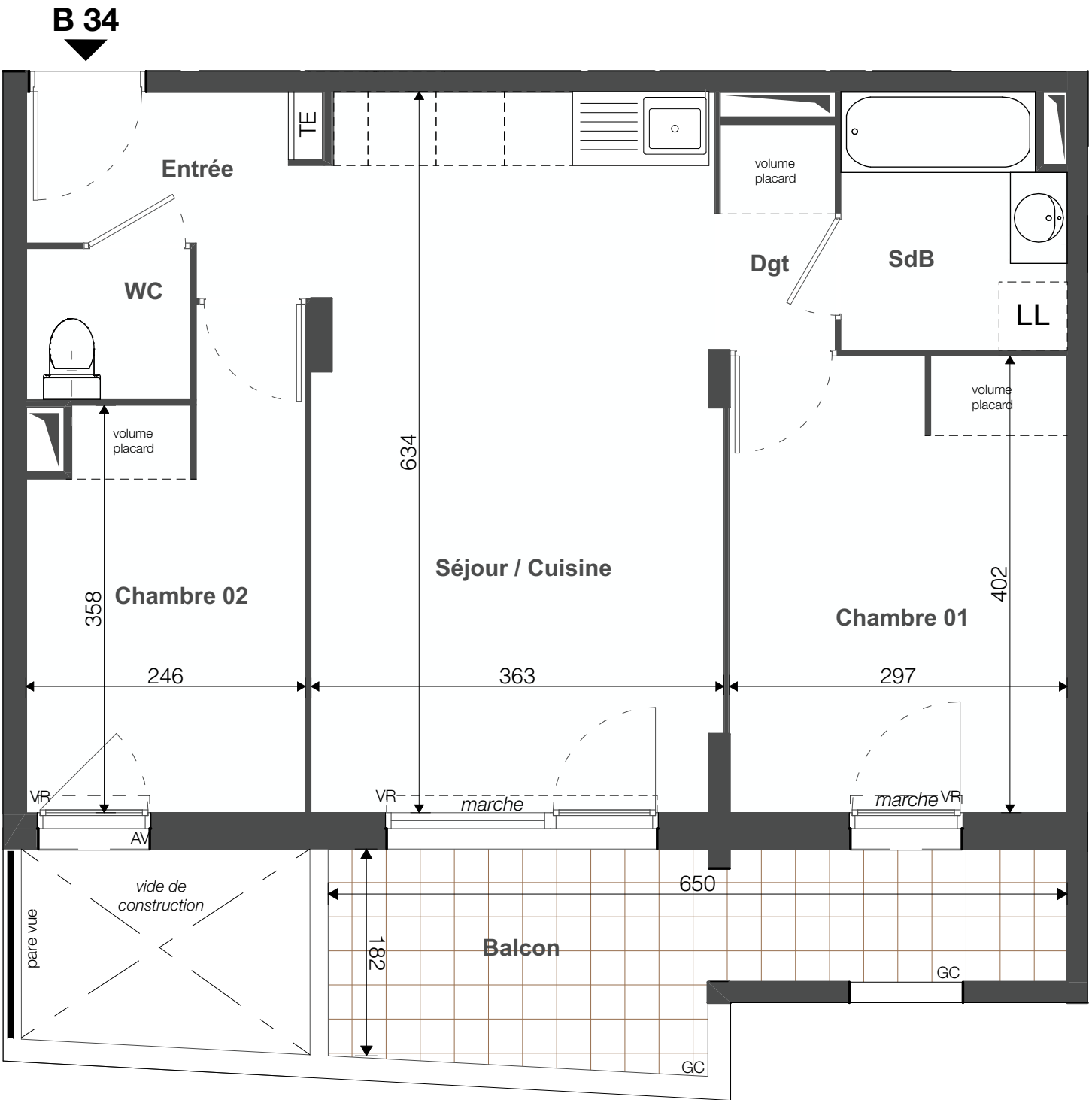
HALL B

Appartement de 3 pièces
B 34 au 3ème étage

Séjour / Cuisine	22,66
Chambre 01	11,90
Chambre 02	9,40
SdB	4,33
Entrée	3,46
Dgt	2,00
WC	1,92
SURFACE TOTALE HABITABLE	55,67 m²

Balcon	10,04
--------	-------

SURFACE TOTALE PRIVATIVE	65,71 m²
---------------------------------	-----------------



PROVISOIRE

plan de pré - commercialisation

accessible	X	évolutif
------------	---	----------

UNE MARQUE ALTAREA



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS/MARCHES (VARIABLES DE 0 À 22 cm) OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK. LES SURFACES DE PLACARDS SONT INCLUSES DANS LA SURFACE DES PIECES ATTENANTES.

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	VR	VOLET ROULANT
LV	LAVE-VAISSELLE	TE	ESPACE TECH.ELEC.DU LOGEMENT
EV	EVIER	AV	ALLEGE VITREE
TRI	TRI SELECTIF	GC	GARDE-CORPS

MP MODULE PACK (SI PACK CUIS.ACHETE EN SUPPLEMENT)
CUI BLOC CUISSON

F REFRIGERATEUR

LC LINEAIRE COMPLEMENT.
(EXIGENCE NF HABITAT)
NO NOURRICES

NB: LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI



SOFFITE



RETOMBEE DE POUTRE



JOINT DE DILATATION



CLOISON DEMONTABLE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

0 0,5 1m	02/12/2025	Indice : A
----------	------------	------------